|  |  |
| --- | --- |
| UBND TỈNH BẮC NINH | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **SỞ TÀI CHÍNH**  | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: /STC-QLGV/v đăng tải dự thảo văn bản quy phạm pháp luật.  | *Bắc Ninh, ngày tháng 01 năm 2022.* |

Kính gửi: Cổng thông tin điện tử tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất, Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất, Thông tư 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Thông tư 332/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014; Thông tư 333/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014;

 Căn cứ Quyết định số 31/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh áp dụng từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2024;

 Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 9871221/TĐG/BĐS-IVC ngày 28/12/2021, Báo cáo thuyết minh phương án xác định hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh năm 2022 số 9871221/TĐG/BĐS-IVC ngày 28/12/2021 của Công ty CP Thẩm định giá IVC Việt Nam.

 Sở Tài chính xây dựng Dự thảo Quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh và đề nghị các ngành, UBND các huyện, thành phố cho ý kiến tham gia để tổng hợp trình UBND tỉnh quyết định.

Thực hiện quy trình ban hành theo quy định của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tài chính đề nghị Cổng thông tin điện tử tỉnh Bắc Ninh đăng tải văn bản nêu trên (Sở Tài chính gửi kèm Tờ trình của Sở Tài chính; Dự thảo Quyết định của UBND tỉnh).

Trân trọng cảm ơn sự phối hợp của Quý cơ quan./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***-Như trên;-Sở Tư pháp (phối hợp);-Lưu: VT,QLG(2). | **KT.GIÁM ĐỐC** **PHÓ GIÁM ĐÓC** **Nguyễn Đình Huấn** |